

A/B Dannevirke - budget	2016	2017
Indtægter:		
Boligafgift andelsboliger og erhverv	6.550.766	6.550.766
Boligafgiftsstigning	0	0
Boligafgiftsstigning	0	0
Lejeindtægt beboelse	419.160	419.160
Erhvervsleje	297.800	297.800
Hensat til BRL § 18b, Grundejernes investeringsfond	-30.668	-30.668
Vaskeri indtægter	132.000	135.000
Byfornyelsestilskud	0	0
	7.369.058	7.372.058
Udgifter:		
Renholdelse og vicevært:		
Ejendomspasning	234.207	240.062
Rengøringsentreprise-hovedtrapper og vaskeri	345.000	352.000
Rengøringsartikler/Snerydning	30.000	35.000
Småanskaffelser/værktøj	10.000	10.000
	619.207	637.062
Forbrugsafgifter:		
Elektricitet ejd. forbrug, vand + gas vaskeri	285.000	290.700
	285.000	290.700
Driftsudgifter:		
Ejendomsskatter	680.017	727.618
Renovation/container	324.939	341.186
Forsikringer	213.100	217.362
Internet Fiberby - Individuelle tilslutninger	199.360	199.360
Internet Fiberby - Opkrævning	-190.800	-190.800
	1.226.616	1.294.726
Administration:		
Telefon og kontorhold bestyrelsen	18.750	18.750
Bestyrelsesmøder/generalforsamling	8.000	8.000
Administrationshonorar	305.575	305.575
ABF kontingent	16.500	17.000
Advokat	30.000	30.000
Revisionshonorar	54.000	55.080
Valuar	0	25.000
Vand- og varmeregnskab - Techem	73.000	74.825
Gebyrer m.v.	27.000	27.500
Ejendommens andel varme og vand	6.000	7.000
	538.825	568.730
Vedligeholdelse:		
Løbende alm. vedligeholdelse	400.000	400.000
Ekstraordinær vedligeholdelse	500.000	500.000
Vaskeri serviceaftale Saniva	16.500	16.995
Serviceaftale varmecentral	22.500	23.175
	939.000	940.170
Overføres til side 2	3.608.648	3.731.388

A/B Dannevirke - budget	2016	2017
Overført fra side 1	3.608.648	3.731.388
Finansielle indtægter , renteindtægter bank	95.000	95.000
Finansielle omkostninger:		
Prioritetsrenter og bidrag Nykredit		
NK lån opr. 43.836.000 20 årig 2% fastforrentet	1.175.000	1.174.789
Renter lån afdragsfrit Arbejd. Landsb	160.000	165.000
	1.335.000	1.339.789
Afdrag prioritetsgæld:		
NK lån opr. 43.836.000	1.775.000	1.775.211
Afdrag i alt	1.775.000	1.775.211
Samlede indtægter	7.464.058	7.467.058
Samlede udgifter	-6.718.648	-6.846.388
Årets resultat	745.410	620.670