

## Velkommen i A/B Dannevirke

Bestyrelsen vil med dette brev byde dig velkommen som ny andelshaver i A/B Dannevirke. Vi håber du/I vil falde godt til i vores fælles ejendom.

Med venlig hilsen,  
Bestyrelsen i A/B Dannevirke.

### Praktiske oplysninger

Meget information er tilgængelig på foreningens hjemmeside [www.abdannevirke.dk](http://www.abdannevirke.dk)

#### Vicevært/varmemester

Viceværten har kontor Alsgade 7, kælderen med indgang fra gården (til højre for Alsgade 7). Viceværtens kontortid: Mandag og torsdag kl. 7.30-8.00.

E-mail: [abdannevirke@yahoo.dk](mailto:abdannevirke@yahoo.dk) eller i tilfælde på tlf. 33 79 79 18 i dagtimerne.

#### Navneskilt på postkasse og dørtelefon

Vicevært kontaktes med info om navn på postkasse og dørtelefon.

#### Tv-overvågning

Generalforsamlingen har grundet hærværk vedtaget Tv-overvågning af porten til gården. Såfremt det skulle blive nødvendigt har bestyrelsen mandat til at opsætte t Tv-overvågning i de 2 mellemgange. Gården er ikke Tv-overvåget.

#### Trappeopgange

Af hensyn til brandsikkerhed er det ikke tilladt at henstille effekter på trapper eller reposer. Rygning i trappeopgange er ikke tilladt.

#### Cykler, barnevognsrum og rum til store cykler (Christiania-cykler og lign.)

Cykler placeres i cykelkældre eller evt. i cykelstativer.

Beboere med små børn har mulighed for at få nøgle til barnevognsrum i kælderen mellem Slien 4 og 6. Kontakt vicevært.

Beboere med store cykler kan (såfremt der er ledige pladser), få nøgle til det aflåste skur i gården mod Slien.

#### Affald og storskrald

Affalds-, papir- og papcontainere findes i og omkring skurene i gården.

Glascontainer findes på hjørnet af Alsgade og Enghavevej samt i gården ved porten.

Storskrald placeres i det aflåste skur ved porten i gården. Rummet er markeret

”Storskrald”, hoveddørsnøglen passer i låsen.

Byggeaffald er ikke storskrald, kontakt i stedet viceværten.

Farligt affald (maling, syre, lysstofrør o.l.) skal placeres ved stålskab bag storskralderummet.

### Vaskeri

Fællesvaskeriet findes i kælderen på hjørnet mellem Alsgade og Dannevirkegade.  
Forbrug tillægges automatisk huslejen via vaskebrik, som også er adgangsnøgle.  
Ved mistet vaskebrik kan ny bestilles hos vicevært; pris 100 kr.  
Vaskeriet er åbent fra kl. 7.00 til kl. 21.00, sidste start af vask kl. 20.00.  
Pris: 16 kr. pr. vask; 4,00 kr. pr. 10 min. tørretumbling, 4,50 kr. pr. 10 min. tørrerulle, centrifugering er gratis.

### Internet, TV, radio og telefoni

Foreningen har indlagt fælles netværk.

Internet:

Fiberby tlf. 33 23 00 99 (hverdage: 08:00-17:00) eller på e-mail [info@fiberby.dk](mailto:info@fiberby.dk).

TV & radio:

YouSee: 70 70 40 40 (man-tors kl. 8:00-17:30 og fredag kl. 8:00-16:30)

Husk at oplyse anlægsnr. 6021843

Fastnet telefon:

ComX tlf. 70 22 22 29 (hverdage: 9:00-17:00, weekend/helligdag: 10:00-14:00)

[kundeservice@comx.dk](mailto:kundeservice@comx.dk)

### Nødtelefon

Hvis reparation ikke kan vente til næste hverdag, så ring til:

El: Strømsvigt (Høyrup & Clemmensen A/S) tlf. 33 86 39 00

VVS: Jesper Hansen VVS tlf. 20 33 70 02

I tilfælde af misbrug betaler beboeren selv.

### Bestyrelsen

Bestyrelsen mødes ca. hver 4. uge og har kontor Alsgade 7, kælderen indgang fra gården (til højre for Alsgade 7). Meddelelser/spørgsmål til bestyrelsen afleveres skriftligt på viceværtsens kontor eller på e-mail på [bestyrelsen@abdannevirke.dk](mailto:bestyrelsen@abdannevirke.dk).

### Spørgsmål

Administrative spørgsmål angående ejendommen (husleje, ventelister og lign.) henvendes til Clara Gorboi hos Ejendomsadministrationen 4-B A/S mandag-fredag kl. 9.00-12.30 på tlf. 33 11 52 00 eller på e-mail [clara@4b.dk](mailto:clara@4b.dk).

Daglige og praktiske spørgsmål rettes til viceværten i det ovenfor anførte tidspunkt.

Der henvises i øvrigt til ejendommens husorden og standard vedligehold.