

Beskrivelse

side

1

120 mm. Let skillevæg.

dato 06-02-2008

rev.

x

I Forbindelse med lejlighedssammenlægning i AB Dannevirke har bestyrelsen vedtaget følgende retningslinier.

- *En sammenlagt lejlighed må kun have en´ hoveddør (men gerne 2 udgange til bagtrappe)*
- *Når man blænder en dør skal dørblad og dørkarm fjernes.*
- *Når man blænder en dør (mod hovedtrappe eller køkkentrappe) skal denne udføres som bygningsdel EI 60 A2-s1, d0 (BS-60). (myndighedskrav!!)*
- *Der skal isoleres/udfyldes med 70 mm mineraluld og der fuges mellem eksisterende væg og ny. Stålskelet skal fastgøres forsvarligt i den murede væg, træstolpe, mod gulv og i top.*
- *Der skal spartles og sættes filt på overfladen ud mod opgang og fladen males i den tidligere dørs farve.*
- *Blændingen må kun udfylde halvdelen af dørhullets dybde.*
- *Eksisterende gerigter & dørlysninger mod hovedtrappe skal bibeholdes og være i hel stand.*

Produkter

Stålskelet

Top, bund & side skinner : 70 mm med filt/skum.

Stolper : 70 mm.

Plader

13 mm gipsplader, type A-1, bredde 900 eller 1200 mm, med forsænkede langkanter. Andre pladematerialer kan også bruge såfremt de er klasse A materiale.

Fastgørelsesmidler til omkringliggende bygningsdele

Der anvendes skruer eller søm til fastgørelse i trægulv, sidestolpe og overligger samt ekspansionssøm, skruer med rawplugs eller lignende i murede vægge som angivet på tegning.

Fastgørelsesmiddel - stålskelet

Stålskelettet samles med selvskærende skruer ifølge gipsleverandørens monteringsanvisninger, eller stålskelettet fixeres sammen med en fixertang.

Isolering

70 mm mineraluld.

Fastgørelsesmiddel - plader

Fastgørelse af gipsplader til stålskelet udføres med alm. selvskærende skruer ifølge leverandørens monteringsanvisninger.

Fuger

Elastisk fugemasse som fx Danogips fugemasse nr. 1.

Beskrivelse

side 2

120 mm. Let skillevæg.

dato 06-02-2008

rev. x

Udførelse

1. Forberedelse

Planlæg altid alle indkøb i god tid så der ikke mangler materialer. Informer gerne viceværten og dine naboer. Afdæk gulvet på repos og inde i lejligheden.

2. Demontering

Træværk påsat dørkarm såsom gerigter og dørlysninger demonteres forsigtigt. Gerigter og dørlysninger mod hovedtrappe gemmes da disse efter dørblændingen er udført, skal genmonteres. Såfremt disse bliver beskadiget så genmontage ikke er mulig er det andelshavers ansvar at få fremstille tilsvarende profiler til montering.

(se illustration 2)

3. Fjernelse af dør og karm

Når dørkarm er firtlagt hægtes dørbladet af hængslerne. Fastgørelsen af dørkarmen kan herefter skæres over med nedstryger hvorefter dørkarmen kan pilles helt ud.

(aftal med viceværten om han ønsker at sætte den gamle dør i depot)

(se illustration 2)

4. Montering af skinner på omkringstående bygningsdele

Gulv, loft og vægskinner mod omkringstående bygningsdele fastgøres pr. max. 400 mm på filtunderlag og skal være tætsluttende. Såfremt skinnen ikke slutter helt tæt mod omkringstående bygningsdele fuges med acrylfugemasse som fx Danogips fuge nr. 1.

(se illustration 3)

5. Montering af stolper

Stolper monteres i lod og modulmål i forhold til gipspladebredden.

Fastgørelse til skinner og andre stådele udføres ifølge leverandørs monteringsanvisning.

(se illustration 3)

6. Isolering

Mineraluld tilskæres stramt til stålskelet.

(se illustration 3)

7. Montering af gipsplader

Gipsplader fastgøres med skruer i antal, afstand (c/c) og omfang ifølge leverandørs monteringsanvisning.

(Typiske 150 mm mellem skruer langs kanter og samlinger. 200 mm ved øvrige stolper).

Pladesamlinger skal forskydes mellem første og andet lag.

Hvis der forekommer gipspladesamlinger uden forsænkede kanter (endekanter), affases disse kanter med en affasningshøvl.

Beskrivelse

side 3

120 mm. Let skillevæg.

dato 06-02-2008

rev. x

Der fuges mod omkringstående bygningsdele med acrylfugemasse som fx Danogips fuger nr. 1.
(se illustration 3)

8. Udfaldskrav til pladesamlinger

Pladesamlinger skal have forsænket kant for efterfølgende armering og spartling. Pladerne skal være uden skader i hjørner og kanter. Karton, som forbliver synligt, skal være glat, helt, uden oprivning, bortset fra huller fra montageskruer. Åbninger i samlinger max. 4 mm.

9. Spartling & malerbehandling

Spartling, tapesering og malerbehandling udføres efter færdigskruning af plader.

På udvendig side mod trappe opsættes glasfilt der males i samme farve som den fjernede dør.

(se illustration 4)

10. Dokumentation

Tag altid billeder der kan dokumentere det udførte arbejde ligesom kvitteringer på materialekøb skal gemmes.

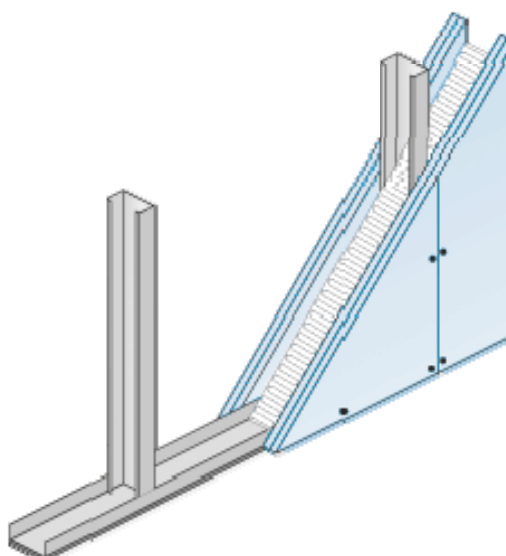
Gyldig dokumentation skal kunne fremvises i forbindelse med senere lejlighedssalg som bevis for dørblandings udførte korrekthed.

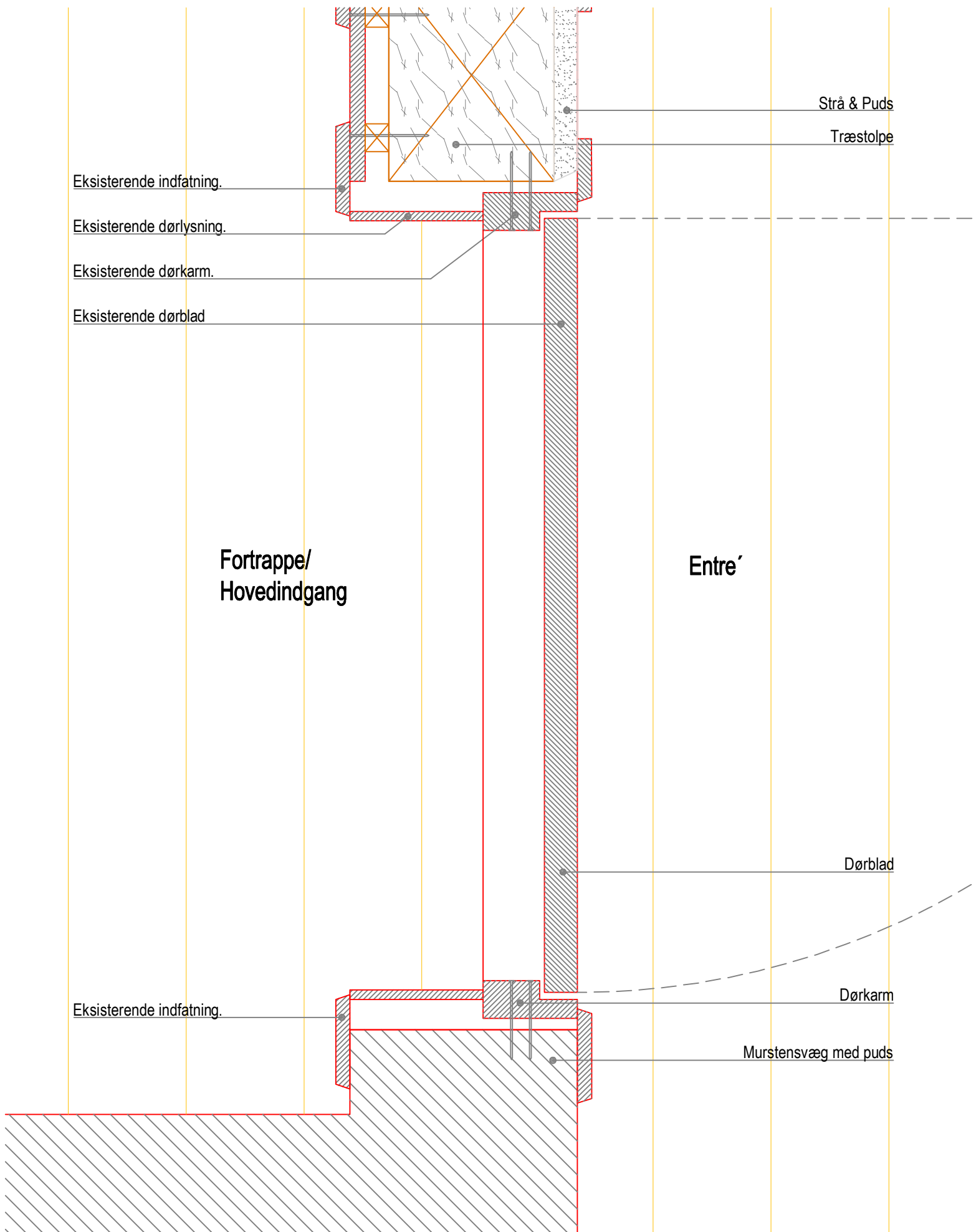
Ligeledes skal dokumentation kunne fremvises på bestyrelsens forlang.

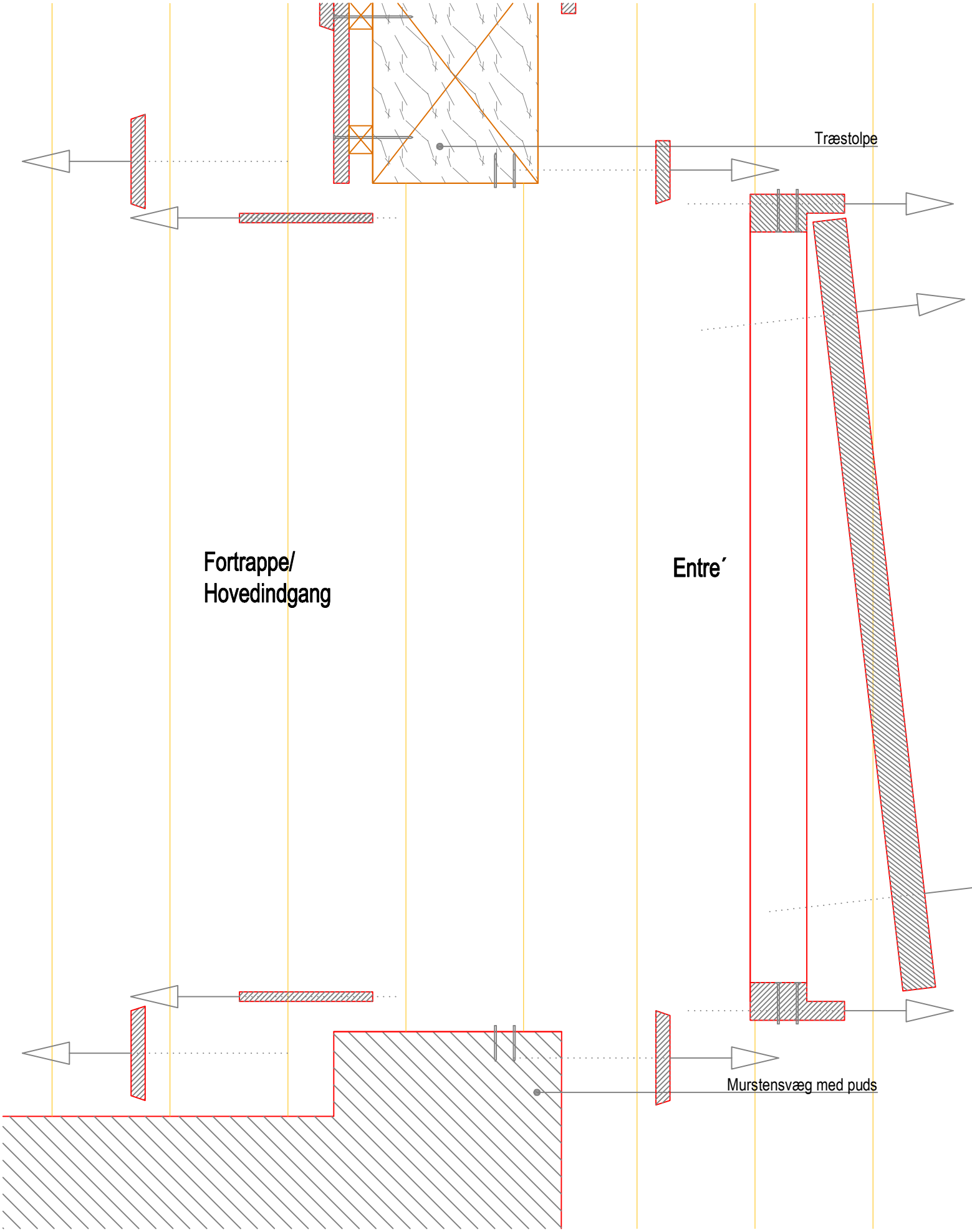
Husk:

- Da myndighedernes regler og krav løbende revideres er det til en hver tid andelshavers ansvar at undersøge dette før arbejdet påbegyndes ligesom gældende byggetilladelse og tilladelse fra bestyrelsen skal være i orden.
- Hvis der er tvivl om arbejdets udførelse skal professionel håndværker hyres til at udføre arbejdet.

God arbejdslyst..! Se illustrationer på følgende sider.





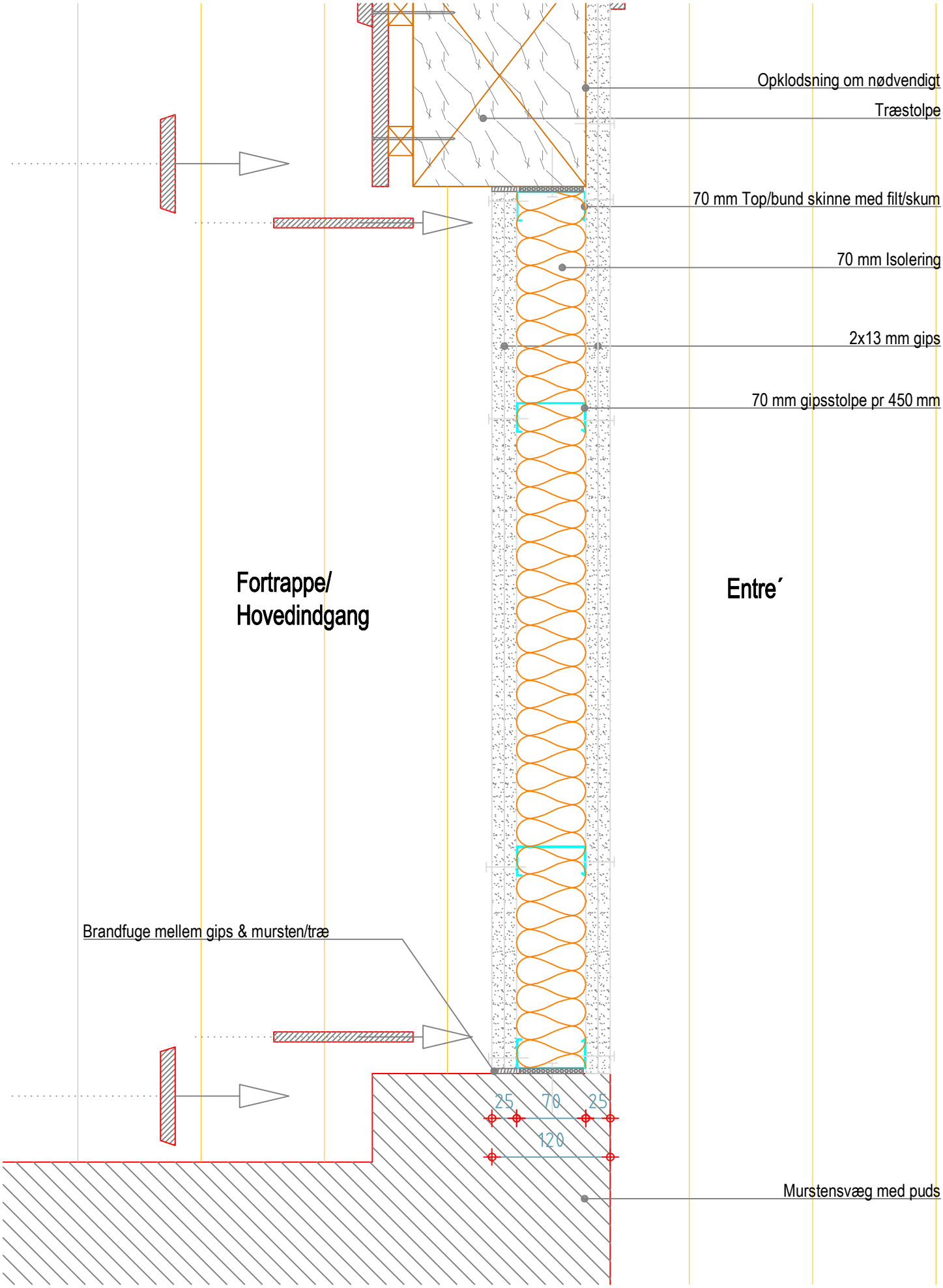


Fortrappe/
Hovedindgang

Entre

Træstolpe

Murstensvæg med puds



Opklodsning om nødvendigt

Træstolpe

70 mm Top/bund skinne med filt/skum

70 mm Isolering

2x13 mm gips

70 mm gipsstolpe pr 450 mm

Fortrappe/
Hovedindgang

Entre'

Brandfuge mellem gips & mursten/træ

Murstensvæg med puds

25 70 25
120

